



Latvijas Republika
VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE
“VENTSPILS KOMUNĀLĀ PĀRVALDE”

Reģ.Nr.90000088935, Užavas iela 8, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63624269, e-pasts:
kom.parvalde@ventspils.lv

Ventspilī

Datums skatāms dokumenta
paraksta laika zīmogā Nr.1-26/86

ATSAUKSME

Par SIA “BALTS UN MELNS” veiktajiem projektēšanas darbiem

Starp Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi “**Ventspils Komunālā pārvalde**”, reģ.Nr.90000088935, un SIA “**BALTS UN MELNS**”, reģ.Nr.40003659614, tika noslēgts 2021. gada 14. decembrī Līgums Nr. KP2021/075A-607 P un Vienošanās Nr.1, Nr. 2, Nr. 3 un Nr. 4, par “**Ēkas pārbūvi K.Valdemāra ielā 12A, Ventspilī**”. Izstrādāts būvprojekts minimālā sastāvā un būvprojekts par esošās ēkas – mehāniskās darbnīcas pārbūve par sporta centru.

Būvju lietošanas veids: pirms pārbūves 1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas;
pēc pārbūves 1265 - sporta ēkas.

Projektētās ēkas grupa – III (saskaņā ar MK noteikumiem Nr.500).

Ēkas kopējā platība: 1814,85 m²; Apbūves laukums: 1755,0 m²; Būvtilpums: 16854 m³,
kopējais stāvu skaits: 2, būves augstums – 11 m

Līguma izpildes termiņš: 14.12.2021. – 04.09.2023.

Līgumsumma: **150 900.00 EUR** (viens simts piecdesmit tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi) bez PVN.

Darbus veica sekojoši speciālisti: arhitekts **Ija Rudzīte** LAS sertifikāts 1-00409
būvinženieris **Andris Bardulis**, LBS sertifikāts Nr.3-01463
AVK inženieris **Aldis Jurķis**, sertifikāta Nr. 3-00231
UK,UKT inženiere **Līga Brūkle**, sertifikāta Nr. 3-01922
EL inženieris **Aleksandrs Ivanovs**, sertifikāta Nr. 3-01064
UPP inženieris **Vilnis Pulķis**, sertifikāta Nr. 3-00368
Ģeologs **Gints Robalts**, sertifikāta Nr. 2-00013

Būvprojektam tika izstrādātas sekojošas daļas:

Vispārīgā daļa: Topogrāfiskā un ģeotehniskā izpēte, energoefektivitātes aprēķini;

Arhitektūras daļa: TS, GP ar ceļa daļu, AR ar 3D detalizāciju, iekārtu izvietojumu un interjeru;

Inženierisinājumu daļa: BK, AVK, ŪK, ŪKT, DT, LKT, EL, ELT, ESS, UAS, EST, SAT

Tehnoloģiskā daļa,

Ekonomikas daļa: iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums, būvdarbu apjomu saraksts un izmaksu aprēķins);
Darba organizēšanas projekts un Ugunsdzēsības pasākumu pārskats.

Būvprojekts ir izstrādāts BIM vidē, pamatojoties uz Pasūtītāja informācijas prasībām (PIP), un ir izstrādāts un saskaņots BIM izpildes plāns (BIP), LOD 300 detalizācijas pakāpē.

Būvprojekta risinājumi veikti atbilstoši MK noteikumi Nr.353 (zaļā publiskā iepirkuma) prasībām- pielietojot energoefektīvas ēkas norobežojošas konstrukcijas, telpu apsildi, dzesēšanu, apgaismojumu, ūdens uzsildīšanu un palīgaprīkojumu.

Ventspils pilsētas dome APN būvniecības administratīvā inspekcija ir izdevusi Būvatļauju Nr.BIS-BV-4.1-2023-621 BIS lietā BIS-BL-638550-10280

Projekta dokumentācija izstrādāta kvalitatīvi, atbilstoši Līguma termiņiem, Pasūtītāja prasībām un LR spēkā esošajiem normatīviem aktiem.

Projekta izstrādes gaitā nav radušās šaubas par SIA “BALTS UN MELNS” darbinieku profesionalitāti un kvalifikācijas līmeni.

Direktors

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

A.Kausenieks

A.Kausenieks
63624269