

Rīgā,

12.02.2021.      Nr. 7/2-8/1658  
Uz \_\_\_\_\_      Nr \_\_\_\_\_

**Balts un Melns, SIA**  
gatis@baltsunmelns.lv

### **Atsauksme par SIA "Balts un Melns" līguma Nr.IZD/2020/1195 ietvaros**

Starp Valsts akciju sabiedrību "Valsts nekustamie īpašumi", reģ.Nr.40003294758 un SIA "Balts un Melns", reģ.Nr.40003659614, 2020.gada 25. maijā tika noslēgts Līgums Nr.IZD/2020/1195 "Izpētes darbu veikšanu un būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi objektā Smilšu ielā 1, Rīgā, (kadastra Nr.01000060025005)" (turpmāk – Līgums), pamatojoties uz iepirkuma ID Nr.VNĪ 2020/7/2-2/AK-14 rezultātiem.

#### Līgumā veicamie pasākumi:

Veikt ēkas Smilšu 1, Rīgā (lit.005) (turpmāk – Ēka) tehnisko apsekošanu tādā apjomā, lai pamatojoties uz iegūto informāciju varētu veikt Ēkas pārbūves projektēšanas darbus. Veikt Ēkas arhitektoniski māksliniecisko izpēti. Izstrādāt Ēkas pārbūves ieceres dokumentāciju (būvprojektu minimālajā sastāvā) un sagatavot tehniskās specifikācijas iepirkuma līguma noslēgšanai par Ēkas pārbūves būvprojekta izstrādi, autoruzraudzību un būvdarbiem. Ēkas grupa – III, Ēkas kopējā platība 2313,8 m<sup>2</sup> (plānotā Ēkas platība pēc būvprojektā minimālā sastāvā izstrādes - 2344,5 m<sup>2</sup>), būvtilpums 11659 m<sup>3</sup> apjomā.

#### Līguma ietvaros izstrādāts:

Ēkas tehniskās apsekošanas atzinums; Ģeotehniskā izpēte; Ēkas 3D lāzerskanēšana un uzmērījumu rasējumu izstrāde; Arhitektoniski Mākslinieciskā Izpēte; Apliecinājuma karte Ēkas Smilšu ielas fasādes logu atjaunošanai un restaurācijai; Ēkas pārbūves dokuments - Būvprojekts Minimālajā sastāvā, tajā paredzot Arhitektūras risinājumus telpu pārplānošanai Valsts Kases, Iepirkumu uzraudzības biroja, Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcijas biroja telpu izvietojšanai Ēkā; Interjera risinājumi, Ugunsdrošības pasākumu pārskats; Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas konceptuālie risinājumi; Ūdensapgādes, kanalizācijas un lietussūdens kanalizācijas konceptuālie risinājumi; Elektroapgādes un zibensaizsardzības konceptuālie risinājumi; Elektronisko sakaru tīklu konceptuālie risinājumi; Būvdarbu izmaksu kontroltāme; Darba uzdevums būvprojekta izstrādei un būvdarbiem.

Līguma dokumentācija izstrādāta kvalitatīvi, atbilstoši Līguma termiņiem, Pasūtītāja prasībām un LR spēkā esošajiem normatīviem aktiem, saskaņota Rīgas pilsētas būvvaldē, saņemot būvatļauju.

Līguma izstrādes gaitā nav radušās šaubas par SIA "Balts un Melns" darbinieku profesionalitāti un kvalifikācijas līmeni.

Valdes priekšsēdētājs

(paraksts\*)

Renārs Griškevičs

\*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Ģirts Kindzulis  
Vecākais attīstības projektu vadītājs, 29391229  
Girts.Kindzulis@vni.lv